










































RENVOOI

- | | | | |
|---|---|---|--|
|  | Entree woning |  | Toilet* |
|  | Bovenlicht boven binnendeur |  | Wastafel* |
|  | Dicht paneel boven binnendeur |  | Radiator* |
|  | Binnendeur zonder bovenlicht/-paneel |  | Kruipluik |
|  | Tegelwerk * |  | Warmtepomp* |
|  | Tegelwerk op afschot t.p.v. douche* |  | Vloerverwarmingsverdeler* |
|  | Rookmelder |  | WV en VD |
|  | Meterkast |  | Schakelaar, enkelpolig |
|  | Aansluitpunt bedraad |  | Schakelaar, seriepolig |
|  | Aansluitpunt niet bedraad |  | Schakelaar, wisselpolig |
|  | Aansluitpunt data |  | Schakelaar, enkelpolig dimmer |
|  | Aansluitpunt data 2-voudig |  | Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact |
|  | Centraal Aardpunt |  | Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact in 1 inbouwdoos |
|  | Aarding |  | Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact in 2 inbouwdozen |
|  | Aardmat |  | Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact in 1 ovale inbouwdoos |
|  | Beldrukker |  | Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact aan spateleiderdicht |
|  | Schel |  | Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact aan spateleiderdicht |
|  | Aansluitpunt licht |  | Wandcontactdoos perilex 3 fasen nul en beschermingscontact |
|  | Aansluitpunt licht in wand |  | Wandcontactdoos perilex 2 fasen 2 nul en beschermingscontact |
|  | Aansluitpunt licht in wand incl. armatuur |  | Aansluitpunt 1 fase nul en beschermingscontact |
|  | Centraaldoos zichtbaar | | |

* = merk en type conform technische omschrijving

Algemeen

- Belastingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren et cetera zijn afhankelijk van de naastgelegen woningtype en optionele uitbouwen;
- Rc- en U-waarden volgens BENG berekening;
- De NEN 3569 (veiligheidsbeglazing in gebouwen) is van toepassing;
- Waar vereist ingevolge Bb (Besluit bouwwerken leefomgeving) voldoet de vrije doorgang van deuren aan 850 mm;
- Pel + 0 (4,60 - NAP) = bovenkant afgewerkte vloer boven de grond;
- Schaduwwerking is overal indicatief weergegeven vanaf rechts. In de werkelijkheid kan de schaduwvorming verschillen aan de hand van de ligging van de woning t.o.v. de zon.

Maatvoering

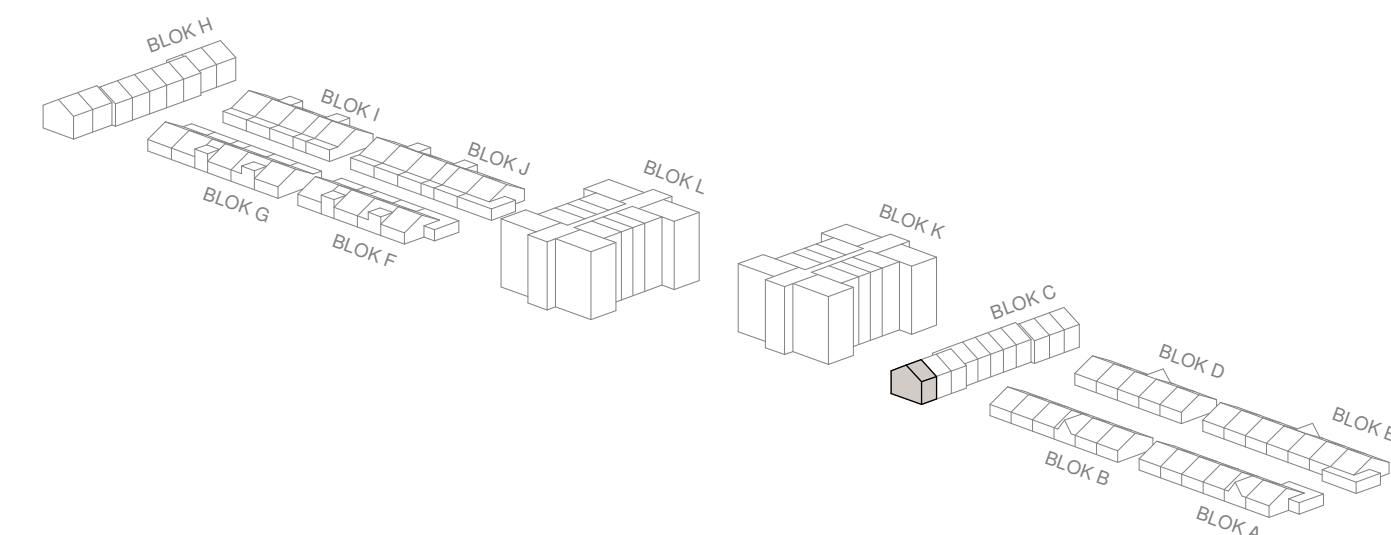
- De maten op tekeningen zijn indicatief en aangegeven in millimeters (mm) of vierkante meters (m²);
- Hier kunnen geen rechten aan worden ontleend;
- Ondanks uiterste zorg bij het plaatsen van de maatvoering kunnen deze foutieve waarden bevatten en in de werkelijkheid afwijken;
- De opvattingen geven een indicatie van de ruimtemaat en staan niet gelijk aan de verblijfsruimte opvattingen; Het voorkomen van de getelde ruimte opvattinge voldoet aan de gestelde dagbestedingscriteria. Daarvoor wordt de zogeheten 'krijttestmethode' gehanteerd.
- De woningen voldoen hiernaar volledig aan de gestelde eisen van de bouwregelgeving.
- Indien gewenst kunt u voor uw type woning hier meer informatie over krijgen.

Kleuren en materialen

- Kleuren en materialen zijn indicatief weergegeven;
- Materiaal en afwerking worden uitgevoerd cf. technische omschrijving en technische uitwerking.

Installaties

- Elektra- & pv-installaties zijn indicatief weergegeven;
- Na gekozen kopersopties en verdere technische afstemming worden de definitieve posities vastgesteld en kunnen kleine afwijkingen ontstaan t.o.v. de verkoop tekeningen;
- Toevoer d.m.v. natuurlijke ventilatie en afvoer d.m.v. mechanische ventilatie. Posities en aantallen van afvoerpunten worden nader bepaald;
- Wasmachine zit niet in de basis (overige installaties wel).



project:
De Hoven - Fase 2
Wilnis



betreft:
Bouwnummer 013

Starterswoning type A

datum:	schaal:	formaat:
05-06-2026	1:50 1:100	A1+