



RENVOOI

Entree woning

Bovenlicht boven binnendeur

Dicht paneel boven binnendeur

Binnendeur zonder bovenlicht/-paneel

Tegelwerk *

Tegelwerk op afschot t.p.v. douche*

Rookmelder

Meterkast

Aansluitpunt bedraad

Aansluitpunt niet bedraad

Aansluitpunt data

Aansluitpunt data 2-voudig

CAP Centraal Aardpunt

Aarding

Aardmat

Beldrukker

Schel

Aansluitpunt licht

Aansluitpunt licht in wand

Aansluitpunt licht in wand incl. armatuur

Centraaldoos zichtbaar

Toilet*

Wastafel*

Radiator*

Kruipluik

Warmtepomp*

Vloerverwarmingsverdeler*

Opstelplaats wasmachine en/of wasdroger

Schakelaar, enkelpolig

Schakelaar, seriepolig

Schakelaar, wisselpolig

Schakelaar, enkelpolig dimmer

Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact

Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact in 1 inbouwdoos

Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact in 2 inbouwdozen

Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact in 1 ovale inbouwdoos

Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact en spatwaterdicht

Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact en spatwaterdicht

Wandcontactdoos perilex 3 fasen nul en beschermingscontact

Wandcontactdoos perilex 2 fasen nul en beschermingscontact

Aansluitpunt 1 fase nul en beschermingscontact

* = merk en type conform technische omschrijving

Algemeen

- Beleningen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren et cetera zijn afhankelijk van de naastgelegen woningtype en optionele uitbouwen;
- Rc- en U-waarden volgens BENG berekening;
- De NEN 3569 (veiligheidsbeglazing in gebouwen) is van toepassing;
- Waar vereist ingevolge Bbl (Besluit bouwwerken leefomgeving) voldoet de vrije doorgang van deuren aan 850 x 2300mm;
- Peil = 0 (4.60 - NAP) = bovenkant afgewerkte vloer begane grond;
- Schaduwwerking is overal indicatief weergegeven vanaf rechts. In de werkelijkheid kan de schaduwvorming verschillen aan de hand van de ligging van de woning t.o.v. de zon.

Maatvoering

- De maten op tekeningen zijn indicatief en aangegeven in millimeters (mm) of vierkante meters (m²);
- Hier kunnen geen rechten aan worden ontleend;
- Ondanks uiterste zorg bij het plaatsen van de maatvoering kunnen deze foutieve waarden bevatten en in de werkelijkheid afwijken;
- De oppervlakten geven een indicatie van de ruimtemaat en staan niet gelijk aan de verblijfsruimte oppervlakten;
- Het kan voorkomen dat niet de gehele ruimte oppervlakte voldoet aan de gestelde daglichteisen. Daarvoor wordt de zogeheten 'krijtstreepmethode' gehanteerd.
- De woningen voldoen hiermee volledig aan de gestelde eisen van de bouwregelgeving. Indien gewenst kunt u voor uw type woning hier meer informatie over krijgen.

Kleuren en materialen

- Kleuren en materialen zijn indicatief weergegeven;
- Materiaal en afwerking worden uitgevoerd cf. technische omschrijving en technische uitwerking.

Installaties

- Elektra-, warmte- & pv-installaties zijn indicatief weergegeven;
- Na gekozen kopersopties en verdere technische afstemming worden de definitieve posities vastgesteld en kunnen kleine afwijkingen ontstaan t.o.v. de verkoop tekeningen;
- Toevoer d.m.v. natuurlijke ventilatie en afvoer d.m.v. mechanische ventilatie. Posities en aantallen van afvoerpunten worden nader bepaald;
- Wasmachine zit niet in de basis (overige installaties wel).

project:
De Hoven - Fase 2
Wilnis

era contour | tbi

betreft:
Bouwnummer 015
Starterswoning type A

datum:
05-06-2026

schaal:
1:50 | 1:100

formaat:
A1

woningtype:
R1

tekeningnummer:
8015

project:
Zilverstraat 39
2718 RP Zoetermeer
Postbus 62
2700 AB Zoetermeer
T +31 78 517 01 70
E info@eracontour.nl
www.eracontour.nl

Autodesk Docs /3528_Koningkijk K18 en K182DA_Koningkijk K18_20240604.dwg